

OGGETTO: revisione canone per l'anno _____ sulla base dei redditi prodotti nell'anno _____

Il sottoscritto _____ cod. inq. _____ assegnatario/facente
parte del nucleo familiare assegnatario dell'alloggio sito a _____ in via

_____ recapito telefonico tel. _____ comunica a codesta Spettabile Azienda che il reddito
prodotto dal proprio nucleo familiare nell'anno **in corso** è diminuito e, pertanto, chiede la revisione del canone
di locazione secondo il disposto dell'art. 10, comma 3, L.R. 21/6/1996 nr 27.

La riduzione del reddito è derivata da:

- ☐ **Sopravvenuta cassa integrazione** (*allegare la comunicazione di cassa integrazione del datore di lavoro*)
- ☐ **Sopravvenuto stato di disoccupazione** (*in caso di lavoro dipendente, allegare NASPI; se è stata chiusa un'attività, allegare il certificato di cessazione attività rilasciato dalla Camera di Commercio*)
- ☐ **Decesso**
- ☐ **Fine residenza**
- ☐ **Collocamento a riposo** (*allegare il modello OBIS/M rilasciato dall'INPS*)

Si allegano i seguenti documenti:

- documento di identità in corso di validità del dichiarante (*in caso di presentazione allo sportello o invio postale*)
- _____
- _____

Ai fini della nuova determinazione del canone, dichiara che il suo nucleo familiare è attualmente
composto dai seguenti soggetti che, presumibilmente, per l'anno in corso percepiranno i seguenti redditi
lordi:

NON INDICARE I SOGGETTI EMIGRATI O DECEDUTI

nome	cognome	Codice fiscale	Tipologia reddito (*)	Reddito lordo annuale presunto (in euro)

Nota bene: Nel caso di più situazioni lavorative per la stessa persona, ad esempio un pensionamento, o un sopravvenuto stato di disoccupazione, indicare più righe per la stessa persona evidenziando le diverse situazioni con il relativo importo.

L'importo da indicare è quello LORDO (sul cedolino individuare l'importo IRPEF lordo mensile e moltiplicarlo per le mensilità lavorate o che si presume di lavorare).

(*) Le possibili tipologie di reddito da indicare sono:

1. Dipendente
2. NASPI / cassa integrazione
3. Pensione
4. Autonomo
5. Assegno coniuge
6. Redditi da patrimonio immobiliare (indicare la somma delle locazioni percepite e/o il valore catastale degli immobili)
7. Altro
8. Nessun reddito (minore / studente / casalinga / disoccupato, etc.)

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che l'eventuale riduzione decorrerà dal mese successivo al ricevimento della presente da parte dell'A.R.T.E. Genova.

Qualora la variazione sia derivata da riduzione del nucleo familiare il sottoscritto è consapevole che l'accoglimento di questa richiesta da parte di A.R.T.E. Genova è subordinata all'accettazione di eventuali successivi provvedimenti di mobilità in altro alloggio di idonea dimensione.

Il richiedente, consapevole delle sanzioni penali che verranno applicate ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci. E' altresì a conoscenza del fatto che, A.R.T.E. Genova provvederà ad effettuare presso l'Agenzia delle Entrate una successiva verifica sull'importo reddituale dichiarato e che, nel caso di incompleta documentazione della situazione reddituale di ciascun componente il nucleo familiare, l'ottenuta revisione verrà annullata e ricalcolata sulla base dell'effettivo reddito risultante dal sito informatico dell'Agenzia delle Entrate.

Il sottoscritto prende atto che questa revisione avrà effetto fino al 31 dicembre dell'anno in corso e che eventuali variazioni reddituali e/o anagrafiche dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio Edilizia Residenziale Sociale di A.R.T.E. Genova ai fini dell'aggiornamento del canone di locazione.

Il richiedente dichiara di essere informato del fatto che l'omissione della comunicazione di tali variazioni comporterà il ricalcolo del canone con effetto retroattivo dalla data dell'intervenuta modifica della situazione anagrafica/reddituale.

Dichiara, altresì, di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (GDPR), che:

- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
- per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
- i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

Letto, confermato e sottoscritto

Luogo

data

firma del sottoscrittore